



PREFEITURA DO RECIFE  
SECRETARIA DE FINANÇAS

## REQUERIMENTO DE ISENÇÃO DE IPTU / TAXAS IMOBILIÁRIAS

### 1 DADOS DO REQUERENTE

|  |                     |
|--|---------------------|
| SEQUENCIAL DO IMÓVEL   | NOME / RAZÃO SOCIAL |
| ENDEREÇO COMPLETO (logradouro, número, complemento, bairro, cidade, estado, CEP) |                     |
| CPF / CNPJ   | TELEFONES           |
| EMAIL  |                     |

### 2 MARQUE COM "X" O TIPO DE ISENÇÃO REQUERIDA

| X | %           | Hipótese   | Renda até    | Valor Venal inferior a | Outros Requisitos   |
|---|-------------|--|--------------|------------------------|---|
|   | 100%        | Único imóvel residencial com área construída $\leq$ 50m <sup>2</sup> . (Artigo 17, III).   | R\$ 1.023,00 | -x-                    | -x-   |
|   | 100%        | Imóvel cedido total, gratuito para funcionamento de estabelecimento legalizado de ensino gratuito. (Artigo 17, V).                         | -x-          | -x-                    | -x-   |
|   | 100%        | Imóvel recuperado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 17, VI).  | -x-          | -x-                    | -x-   |
|   | 100%        | Imóvel locado para tempo. (Artigo 17, VII).  | -x-          | -x-                    | -x-   |
|   | 100%        | Imóvel utilizado para administração pública direta ou indireta do município do Recife, sem atividade econômica. (Artigo 17, VIII).         | -x-          | -x-                    | -x-   |
|   | 100%        | Imóvel propriedade associação de moradores, associação de bairros, clube de mães. (Artigo 17, IX).   | -x-          | -x-                    | -x-   |
|   | 100%        | Imóvel proprietário de associação de agremiação carnavalesca. (Artigo 17, X).  | -x-          | -x-                    | -x-   |
|   | 100%        | Imóvel residencial cedido parcialmente para utilização de sede de associação de bairro e clube de mães. (Artigo 17, XI).                   | -x-          | -x-                    | -x-   |
|   | 50%         | Imóvel propriedade de órgão de classe. (Artigo 18, I, a).  | -x-          | R\$ 94.230,00          | -x-   |
|   | *50%        | Servidor público municipal do Recife, ex-combatente brasileiro, aposentado/pensionista da Previdência Social. (Artigo 18, I, b).           | R\$ 5.116,69 | R\$ 94.230,00          | Cônjuge/companheiro, filho menor ou maior inválido: não podem possuir outro imóvel. |
|   | *50%        | Viúva (o), filho menor e filho maior inválido: de servidor público municipal do Recife ou de ex-combatente brasileiro. (Artigo. 18, I, c). | R\$ 5.116,69 | R\$ 94.230,00          | -x-   |
|   | 50%         | Imóvel recuperado, localizado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 18, I, d).  | -x-          | R\$ 94.230,00          | -x-   |
|   | *25%        | Único imóvel residencial. (Artigo 18, II, a).  | R\$ 5.116,69 | R\$ 94.230,00          | Cônjuge/companheiro, filho menor ou maior inválido: não podem possuir outro imóvel. |
|   | 25%         | Imóvel com realização de obra de conservação, localizado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 18, II, b).                              | -x-          | R\$ 94.230,00          | -x-   |
|   | 100% (TRSD) | Imóvel utilizado ou enquadrado conforme os critérios estabelecidos. (Artigo 63).   | -x-          | -x-                    | -x-   |

### 4 DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DE EXIGÊNCIAS LEGAIS

- O requerente declara neste documento que cumpre as exigências legais pertinentes ao tipo de isenção pleiteada.

### 5 AUTORIZADO / PROCURADOR

Autorizo a me representar neste requerimento:  
(anexar documentos: CPF/RG)

Nome: \_\_\_\_\_

CPF/RG: \_\_\_\_\_

### AUTORIZANTE / REQUERENTE

Recife, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Autorizante/Requerente

### 6 DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- \* Obrigatório anexar a certidão ou a escritura do Cartório de Imóveis atualizada.
- Os documentos necessários à análise devem ser anexados a este requerimento.
- Mantenha os pagamentos de seus tributos em dia. Sempre consulte os seus extratos de débitos no Portal de Finanças. Neste site, também acompanhe a tramitação de seus processos e tenha acesso à legislação.