



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

REQUERIMENTO DE ISENÇÃO DE IPTU / TAXAS IMOBILIÁRIAS

1 DADOS DO REQUERENTE

SEQUENCIAL DO IMÓVEL | NOME / RAZÃO SOCIAL

ENDEREÇO COMPLETO (logradouro, número, complemento, bairro, cidade, estado, CEP)

CPF / CNPJ | TELEFONES

EMAIL

2 MARQUE COM "X" O TIPO DE ISENÇÃO REQUERIDA

X	%	Hipótese	Renda até	Valor Venal inferior a	Outros Requisitos
	100%	Único imóvel residencial com área construída ≤ 50m². (Artigo 17, III).	R\$ 1.071,22	-x-	-x-
	100%	Imóvel cedido total, gratuito para funcionamento de estabelecimento legalizado de ensino gratuito. (Artigo 17, V).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel recuperado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 17, VI).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel locado para templo. (Artigo 17, VII).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel utilizado para administração pública direta ou indireta do município do Recife, sem atividade econômica. (Artigo 17, VIII).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel propriedade associação de moradores, associação de bairros, clube de mães. (Artigo 17, IX).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel proprietário de associação de agremiação carnavalesca. (Artigo 17, X).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel residencial cedido parcialmente para utilização de sede de associação de bairro e clube de mães. (Artigo 17, XI).	-x-	-x-	-x-
	50%	Imóvel propriedade de órgão de classe. (Artigo 18, I, a).	-x-	R\$ 98.640,00	-x-
	*50%	Servidor público municipal do Recife, ex-combatente brasileiro, aposentado/pensionista da Previdência Social. (Artigo 18, I, b).	R\$ 5.356,15	R\$ 98.640,00	Cônjugue/companheiro, filho menor ou maior inválido: não podem possuir outro imóvel.
	*50%	Viúva (o), filho menor e filho maior inválido: de servidor público municipal do Recife ou de ex-combatente brasileiro. (Artigo 18, I, c).	R\$ 5.356,15	R\$ 98.640,00	-x-
	50%	Imóvel recuperado, localizado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 18, I, d).	-x-	R\$ 98.640,00	-x-
	*25%	Único imóvel residencial. (Artigo 18, II, a).	R\$ 5.356,15	R\$ 98.640,00	Cônjugue/companheiro, filho menor ou maior inválido: não podem possuir outro imóvel.
	25%	Imóvel com realização de obra de conservação, localizado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 18, II, b).	-x-	R\$ 98.640,00	-x-
	100% (TRSD)	Imóvel utilizado ou enquadrado conforme os critérios estabelecidos. (Artigo 63).	-x-	-x-	-x-

4 DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DE EXIGÊNCIAS LEGAIS

- O requerente declara neste documento que cumpre as exigências legais pertinentes ao tipo de isenção pleiteada.

5 AUTORIZADO / PROCURADOR

Autorizo a me representar neste requerimento:
(anexar documentos: CPF/RG)

Nome: _____.

CPF/RG: _____.

AUTORIZANTE / REQUERENTE

Recife, _____ de _____ de _____.

Assinatura do Autorizante/Requerente

6 DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- * Obrigatório anexar a certidão ou a escritura do Cartório de Imóveis atualizada.
- Os documentos necessários à análise devem ser anexados a este requerimento.
- Mantenha os pagamentos de seus tributos em dia. Sempre consulte os seus extratos de débitos no Portal de Finanças. Neste site, também acompanhe a tramitação de seus processos e tenha acesso à legislação.